

สรรหาฎีกาเด็ก



รวดเร็ว แม่นยำ เป็นประโยชน์ by ศูนย์วิชาการงานคดี ศาลฎีกา

WWW.SUPREMECOURT.OR.TH

วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๙

ฉบับที่ ๑๒/๒๕๖๙

โจทก์บรรยายฟ้องว่า โจทก์เป็นเจ้าของที่ดินพิพาททางด้านทิศเหนือ แต่โจทก์มีคำขอท้ายฟ้องให้บังคับที่ดินทางด้านทิศใต้ โดยเป็นการระบุผิดพลาด ศาลยอมพิพากษาบังคับให้จำเลยโอนที่ดินพิพาททางด้านทิศเหนือ ให้ตรงกับที่พิจารณาได้ความได้ ไม่เป็นการพิพากษาเกินคำขอ

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๖๘๔๔/๒๕๖๘
(ประชุมใหญ่)

บริษัท ป.
นาย ก.

ผู้ร้อง
ผู้คัดค้าน

ป.วิ.พ. มาตรา ๑๔๒ (๕)

โจทก์บรรยายฟ้องว่าโจทก์กับ พ. บิดาจำเลยร่วมกันซื้อที่ดิน ที่ดินส่วนของโจทก์อยู่ด้านทิศเหนือ ทางพิจารณาได้ความว่าที่ดินทั้งแปลงเดิมเป็นหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๓๕๘๐ ต่อมามีการแบ่งแยกที่ดินด้านทิศเหนือออกเป็นหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๒๙๑ โดยที่ดินด้านทิศใต้คงเป็นหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๓๕๘๐ ต่อมาที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๓๕๘๐ ได้ออกเป็นโฉนดเลขที่ ๗๕๒๔๐ ดังนี้ ย่อมแสดงให้เห็นเจตนาของโจทก์ได้ว่าโจทก์ประสงค์ให้จำเลยโอนที่ดินในส่วนของโจทก์ด้านทิศเหนือ การที่โจทก์มีคำขอท้ายฟ้องขอให้จำเลยโอนที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๓๕๘๐ หรือโฉนดเลขที่ ๗๕๒๔๐ ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ จึงเป็นการระบุผิดพลาดโดยชัดเจน ศาลยอมพิพากษาให้จำเลยโอนที่ดินด้านทิศเหนือ ตามคำบรรยายฟ้องที่ถูกต้องได้ ไม่เป็นการพิพากษาเกินคำขอ



คลิกหรือสแกนเพื่อสืบค้นฉบับย่อยาว

แหล่งรวบรวมความรู้ทางกฎหมาย เพื่ออำนวยความสะดวกประชาชน